

РРО. Вопрос – Ответ СНТ 2025 год



ПАМЯТКА ДЛЯ СНТ, ВОПРОС-ОТВЕТ

1. Что изменилось в расчетах с СНТ по ТКО?

В соответствии с Распоряжением №396-Р норматив накопления ТКО в СНТ теперь **установлен на 1 м² площади дачных участков (без учета площади мест общего пользования, дорог, проездов и т.д.) и составляет 0,004 м³ в год (с применением понижающих коэффициентов)**

До 01.01.2025 норматив был установлен на 1 участок и составлял 1,48 м³ в год

Новая формула расчета для СНТ (в месяц): площадь участков в СНТ X норма накопления X тариф регионального оператора X понижающий коэффициент /12 мес.

2. Почему произошел переход на расчет по площади участков

Требование по переходу к расчетам от площади земельных участков или строений установлены федеральным законодательством (ПП РФ № 1390). Исполняя требования федеральных норм Московская область перешла на расчеты по площади участков.

3. Почему изменились нормативы? Откуда они взялись?

Нормативы накопления определялись путем **фактических замеров объема ТКО** (обученные сотрудники физически замеряли объем ТКО по объему установленных контейнеров)

Замеры проводились на протяжении **7 дней подряд в каждом сезоне (зима, весна, лето, осень) в специально выбранных СНТ**

По установленным федеральным законодательством правилам (ПП РФ № 1390) замеры должны проводиться не менее чем **на 5 контейнерных площадках**, расположенных не менее чем в **3 различных муниципальных образованиях**

Для определения нормативов в Московской области замеры проводились **на 10 контейнерных площадках в 7 СНТ в 7 разных городских округах**

Данный подход **соответствует федеральным требованиям и позволяет объективно оценить фактические объемы образования отходов.**

4. Какой документ подтверждает данные для расчета норматива?

Для расчета нормативных объемов накопления ТКО региональный оператор будет использовать **паспорт СНТ**, формируемый в ОМСУ городского округа.

В случае несогласия с расчетом председатель СНТ может обратиться в РО либо ОМСУ с документами, подтверждающими количество и площадь участков, для внесения изменений в расчеты.

5. Где можно получить паспорт СНТ?

Паспорт СНТ формируется в ОМСУ городского округа и направляет данные в РО. СНТ формировать и получать паспорт не нужно.

6.Что если на территории СНТ есть заброшенные участки

При расчете платы **исключаются заброшенные участки и места общего пользования**

Для корректировки расчетов необходимо обратиться в ОМСУ для комиссионного обследования и составления акта, который необходимо предоставить в региональный оператор (порядок определен в Распоряжении 6-Р от 21.01.25).

7.Необходимо ли перезаключать договор с Региональным оператором в связи с изменением нормативов?

Перезаключать договор не нужно. Необходимо заключить дополнительное соглашение к действующему договору.

8.Можно ли участнику СНТ заключить индивидуальный договор с РО?

Договор заключается с юридическим лицом – СНТ, в случае выхода участника из СНТ будет заключен прямой договор.

9.СНТ сезонное. Как будет производиться вывоз ТКО? Какой график установят? Как оплачивать услугу?

Можно согласовать и зафиксировать в допсоглашении к договору «сезонный» график, учитывающий сезонность проживания жителей на территории СНТ. При этом должен соблюдаться годовой норматив накопления ТКО. Оплата будет производиться ежемесячно по 1/12 годового норматива равными долями. Возможно внесение аванса за зимний период.

10. Вывозит ли Региональный оператор строительные отходы из СНТ?

Нет. Региональный оператор оказывает услугу по обращению с ТКО. Для вывоза строительных отходов необходимо отдельно заказать услугу у специализированной организации. Емкости заполненные строительными отходами Региональным оператором вывозиться не будут.

11. Вывозит ли Региональный оператор КГО из СНТ?

Да, поскольку КГО является составной частью ТКО, и КГО входит в норматив

12. Законен ли перевод платы в СНТ с факта на норматив

Да, так как Федеральными правилами (ПП РФ № 671 от 24.05.24) установлено, что субъект Российской Федерации может самостоятельно определять порядок, в котором будет выбран конкретный способ определения количества ТКО (по факту или по нормативу), вывозимых региональным оператором с контейнерной площадки.

На территории Московской области такой порядок определен постановлением от 15.04.2024 № 348-ПП

Распоряжение № 396 от 28.12.2024г

**Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов
для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
на территории Московской области**

№	Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Годовой норматив накопления отходов, м³
1.	Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества	1 кв. метр общей площади земельного участка	0,004



Понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области

Понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов *	Наименование муниципального образования
0,75	Балашиха г.о., Воскресенск г.о., Егорьевск г.о., Жуковский г.о., Котельники г.о., Люберцы г.о., Можайский г.о., Наро-Фоминский г.о., Раменский г.о., Рузский г.о., Солнечногорск г.о.
0,65	Власиха г.о. (ЗАТО), Волоколамский г.о., Восход г.о. (ЗАТО), Звездный городок г.о. (ЗАТО), Клин г.о., Коломна г.о., Лотошино г.о., Луховицы г.о., Молодежный г.о. (ЗАТО), Серебряные Пруды г.о., Серпухов г.о., Ступино г.о.
0,464	Бронницы г.о., Дмитровский г.о., Дубна г.о., Зарайск г.о., Кашира г.о., Краснознаменск г.о. (ЗАТО), Лосино-Петровский г.о., Лобня г.о., Лыткарино г.о., Мытищи г.о., Одинцовский г.о., Орехово-Зуевский г.о., Подольск г.о., Павло-Посадский г.о., Сергиево-Посадский г.о., Талдомский г.о., Фрязино г.о., Черноголовка г.о., Чехов г.о., Шатура г.о., Шаховская г.о., Щелково г.о., Электросталь г.о.



Обследование «заброшенных/неосвоенных участков».

Распоряжение 6-Р от 21.01.2025г. Раздел 2, пункт 12



- ▶ Председатель СНТ, ОНТ, ДНП в случае расхождения данных по количеству участков и размера их площади с региональным оператором по обращению с ТКО вправе обратиться с заявлением по корректировке платы за вывоз ТКО, при выявлении на территории СНТ, ОНТ, ДНП садового земельного участка (участков), не имеющего собственника, собственник которого не известен, либо отказался (утратил) права на него, а также на земельном участке, на котором отсутствуют какие либо строения.
- ▶ Для подтверждения таких фактов ОМСУ инициирует обследование территории СНТ, ОНТ, ДНП по результатам которого составляют Акт обследования территории СНТ, ОНТ, ДНП, который подписывают представитель администрации городского округа, представитель регионального оператора по обращению с ТКО и председатель СНТ, ОНТ, ДНП либо лицо, представляющее СНТ, ОНТ, ДНП по доверенности.
- ▶ В Акте указывают:
- ▶ Количество и размер площади участков на территории СНТ, ОНТ, ДНП подлежащее учету при расчете;
- ▶ соответствие контейнерной площадки требованиям действующего законодательства;
- ▶ внесение контейнерной площадки в реестр КП.